



Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul
Departamento de Obras
CNPJ: 46.248.837/0001-55

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: PROJETO DE CONSTRUÇÃO DO MURO DE FECHAMENTO DO PRONTO ATENDIMENTO "ITAMAR DELLA NINA CERVA" - UPA

LOCAL: RUA JOÃO BATISTA DE ANDRADE MELO, Nº 81, BAIRRO CHÁCARA VARGEM GRANDE, VARGEM GRANDE DO SUL/SP

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

1.1. OBJETIVO

A presente discriminação técnica objetiva fixar as condições para a execução das obras civis para construção do muro de fechamento da UPA.

1.2. OBSERVAÇÕES

Este MEMORIAL trata dos principais pontos que devem ser seguidos na execução dos trabalhos de serviços preliminares, movimentação de terra, infraestrutura, alvenaria, pavimentação, captação de águas pluviais, revestimento, pintura, esquadrias e serviços complementares.

Fatores de importância técnica devem ter como base as NORMAS REGULAMENTADORAS e o estabelecido pela FISCALIZAÇÃO do município.

IMPORTANTE: O USO DE EPI's será cobrado durante execução da obra, assim como os diários de obra.

2. CARACTERÍSTICAS

O local onde será executado o muro é regular com declive e características



Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul
Departamento de Obras
CNPJ: 46.248.837/0001-55

a ser aproveitado conforme projeto.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser feita raspagem e limpeza da área sobre a qual será efetuada a construção. Em seguida deverá ocorrer a locação do muro.

4. MOVIMENTOS DE TERRA

Escavar solo existente somente para implantação do alicerce, evitando cortes de grandes extensões e substituição de solo já estabilizado.

As áreas escavadas devem ter seu fundo apiloado manualmente com soquete, para aumento da resistência do solo, inclusive o fundo das brocas, que devem ser escavadas com trado manual de 20 cm

Parte do material escavado deverá ser utilizado para o reaterro das valas, sendo também compactado manualmente com uso de soquete, e o restante para aterro de algumas áreas previstas em projeto.

Após apiolamento deverá ser feito obrigatoriamente o lançamento de lastro de concreto magro de espessura igual ou superior de 5 cm por toda extensão do baldrame.

5. INFRAESTRUTURA

Os blocos e as vigas baldrame devem ser executadas conforme projeto, sendo feitos em formas de madeira. O preenchimento deve ser feito em concreto de fck mínimo de 25 MPa.

As fundações receberão vigas baldrame para distribuição de cargas apoiadas em brocas com profundidade apontada em projeto bem como seu distanciamento de eixo a eixo a ser respeitado rigorosamente, sob armaduras em dimensões variáveis seguindo as orientações do projeto estrutural.

Prever passagem de tubulação de abastecimento e drenagem antes da



Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul
Departamento de Obras
CNPJ: 46.248.837/0001-55

concretagem dos baldrames.

6. IMPERMEABILIZAÇÃO

A impermeabilização deve ser aplicada em toda extensão das vigas baldrames que compõem os alicerces.

Também deverá ser feita impermeabilização da alvenaria, da face superior do baldrame até a altura de 30 cm acima do nível do solo, com revestimento impermeabilizado.

7. ALVENARIA

A alvenaria será em blocos de concreto de 19x19x39 centímetros com função estrutural no embasamento e em bloco comum assentados com argamassa mista de cimento, cal e areia, na proporção de 1:2:8 em volume.

Os blocos deverão apresentar boa qualidade, estando com o período de cura completo e sem apresentar fissuras ou porosidade, além de terem as medidas padrão estabelecidas, com desvio máximo de 0,5 cm.

Os blocos deverão ser assentados seguindo alinhamento e nivelamento, com tolerância de 0,5 cm.

Prever as canaletas estruturais no topo e no meio da alvenaria obrigatoriamente conforme projeto.

A alvenaria deverá ser prumada e nivelada fiada por fiada respeitando todas as técnicas de construção civil.

É importante que todas as ancoragens sejam amarradas aos pilares estruturais, rigorosamente como aponta detalhe de projeto.

A altura do muro, a contar do nível do solo, será em média de 2,5 m em duas laterais do muro e 4,0 m na lateral restante, respeitando o desnível.



Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul
Departamento de Obras
CNPJ: 46.248.837/0001-55

8. DRENAGEM

A drenagem externa ao muro deverá ser realizada por meio de caixas em alvenaria com dimensões de 0,8x0,8x0,6m dispostas conforme projeto e interligadas por tubo de concreto simples com diâmetro de 300 mm.

A drenagem interna ao muro deverá ser realizada por meio de caixas em alvenaria com dimensões de 0,4x0,4x0,4m dispostas conforme projeto e interligadas por tubo de concreto simples com diâmetro de 200 mm.

A vala deverá ser aberta respeitando as dimensões, distâncias e inclinações especificadas em projeto.

Deverá ser realizado o lançamento de lastro de brita, com espessura de 5 cm em toda extensão da vala.

A área de estocagem dos tubos de concreto deverá ser plana, limpa e livre de pedras ou objetos salientes e eles não deverão ser armazenados em pilhas.

9. PAVIMENTAÇÃO

Deverá ser realizada a compactação e regularização do piso e em seguida lançado o lastro de brita, com espessura de 5 cm.

A malha de aço de 15x15cm deverá ser colocada utilizando espaçadores, impedindo seu contato direto com o lastro de brita.

O pavimento deverá ser feito em concreto com traço 1:2:3 e fck mínimo de 20MPa.

A concretagem deverá seguir as dimensões que constam no projeto, mantendo o pavimento com espessura mínima de 7 cm. É necessário respeitar o tempo de secagem do piso.

Deverá ser realizada uma faixa de concreto com 1,2 m de largura e 5 cm de espessura seguindo o alinhamento da tubulação de drenagem indicado no projeto, para que aja melhor eficiência no sistema. Esta faixa deverá ser executada sobre um lastro de brita com espessura de 5 cm.



Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul
Departamento de Obras
CNPJ: 46.248.837/0001-55

10. REVESTIMENTO

Deverão ser aplicados chapisco, emboço e reboco em toda extensão do muro em ambos os lados, respeitando-se o tempo de secagem destes revestimentos.

11. PINTURA

As paredes do muro serão pintadas com tintas a base de látex acrílica na cor determinada pela Fiscalização. Esta pintura deverá ser aplicada prevendo selador, com no mínimo duas demãos, e a tinta de cobertura, com no mínimo duas demãos.

12. ESQUADRIAS METÁLICAS

Deverá ser instalado dois portões de abrir e três portões de correr para entrada de pedestres e/ou automóveis e gradil para fechamento da área, assim como consta no projeto.

13. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Os entulhos gerados pela obra deverão ser destinados ao aterro municipal sob autorização dos órgãos pertinentes.

A obra deverá ser entregue em total estado de limpeza, sem sobras de entulho ou outros materiais estranhos.

PAULA CRISTINA PACHIEGA DA GAMA SALES

Engenheira Civil Municipal

CREA 5070354746